

**VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

Na temelju članka 96. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (Narodne novine, broj 121/17), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ donijela

**ODLUKU**

**o prijenosu prava upravljanja stanovima u vlasništvu  
Republike Hrvatske na Ministarstvo hrvatskih branitelja**

**I.**

Na Ministarstvo hrvatskih branitelja prenosi se pravo upravljanja stanovima u vlasništvu Republike Hrvatske koje koriste hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata (u daljnjem tekstu: HRVI iz Domovinskog rata) i članovi obitelji umrlog HRVI iz Domovinskog rata, i to:

1. Stan u Splitu, Slavićeva ulica 7, potkrovlje, površine 48,99 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. 1091/2 ZGR, z.k.ul.br. 4963, k.o. Split, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Zdravka Babića, rođenog 08. svibnja 1951. godine, OIB: 68745135514, HRVI iz Domovinskog rata 40%.

2. Stan u Zagrebu, Ulica Stanka Andrijevića 15, u suterenu, površine 27,06 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. 792/3, z.k.ul.br. 16735, E-2, k.o. Grad Zagreb, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Ivice Jelinića, rođenog 27. veljače 1971. godine, OIB: 14120829327, HRVI iz Domovinskog rata 20%.

3. Stan u Našicama, Dravska ulica 50/8, površine 62,00 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. 1898/2, z.k.ul.br. 5283, k.o. Našice, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Ivice Pavlovića, rođenog 30. kolovoza 1964. godine, OIB: 32899987237, HRVI iz Domovinskog rata 40%.

4. Stan u Splitu, Doverska ulica 38, na III. katu, površine 85,20 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na k.č.br. 14080/2, posjedovni list 6462, k.o. Split, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Ivane Bartulović, rođene 03. travnja 1999. godine, OIB: 02967724209 i Frane Bartulovića, rođenog 30. studenoga 2000. godine, OIB: 60072579254, članova obitelji umrlog Željka Bartulovića, HRVI iz Domovinskog rata 30%.

5. Stan u Mokošici, Ulica Bartola Kašića 15, na II. katu, površine 55, 55 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. ZGR 73, z.k.ul.br. 254, k.o. Obuljeno, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Joze

Bogdanovića, rođenog 17. rujna 1964. godine, OIB: 78877252219, HRVI iz Domovinskog rata 60%.

6. Stan u Osijeku, Vijenac Ivana Česmičkog 10, na I. katu, površine 37,13 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi na k.č.br. 6637/4, z.k.ul. 18152, upisan u knjigu položenih ugovora br. 20200, k.o. Osijek, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Branka Ozimeca, rođenog 29. lipnja 1965. godine, OIB: 92970239846, HRVI iz Domovinskog rata 40%.

7. Stan u Zadru, Ulica Franka Lisice 2a, na I. katu, površine 59,21 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. 5112/3, z.k.ul.br. 3904, k.o. Zadar, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva državne imovine, a radi stambenog zbrinjavanja Marinka Klanca, rođenog 28. siječnja 1969. godine, OIB: 87572692747, HRVI iz Domovinskog rata 20%.

8. Stan u Zagrebu, Ulica Braće Domany 6, na XX. katu, površine 66,25 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na k.č.br. 6722/2, k.o. Trešnjevka što odgovara z.k.č.br. 5844, z.k.ul.br. 81240, k.o. Grad Zagreb, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva obrane, a radi stambenog zbrinjavanja Ivice Radoša, rođenog 30. siječnja 1969. godine, OIB: 06537340397, HRVI iz Domovinskog rata 20%.

9. Stan u Splitu, Ulica Jurja Šižgorića 7, na X. katu, površine 78,75 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. ZEM 9970/35, z.k.ul.br. 15963, k.o. Split, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva obrane, a radi stambenog zbrinjavanja Julije Perišić, rođene 19. veljače 1964. godine, OIB: 17308835848 i Lare Blagić, rođene 19. travnja 1994. godine, OIB: 05191234926, članova obitelji umrlog Zvonka Perišića, HRVI iz Domovinskog rata 40%.

10. Stan u Vinkovcima, Ulica Jurja Dalmatinca 3, na III. katu, površine 46,99 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na z.k.č.br. 1881/3, z.k.ul.br. 9283, E-9, k.o. Vinkovci, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva obrane, a radi stambenog zbrinjavanja Nikole Odobašića, rođenog 29. listopada 1963. godine, OIB: 58250564471, HRVI iz Domovinskog rata 40%.

## II.

Ministarstvo državne imovine, za nekretnine iz točke I. podtočke 1. do 7. ove Odluke i Ministarstvo obrane, za nekretnine iz točke I. podtočke 8. do 10. ove Odluke snose sva nepodmirena dugovanja i troškove eventualnih sudskih sporova te sve druge nepodmirene troškove koje se odnose na te nekretnine nastale do dana preuzimanja tih nekretnina od strane Ministarstva hrvatskih branitelja.

Ministarstvo hrvatskih branitelja snosi troškove eventualnih sudskih sporova te sve druge troškove odnosno dugovanja koja se odnose na nekretnine iz točke I. ove Odluke koji nastanu nakon preuzimanja tih nekretnina.

### **III.**

Ministarstvo državne imovine, za nekretnine iz točke I. podtočke 1. do 7. ove Odluke, a Ministarstvo obrane, za nekretnine iz točke I. podtočke 8. do 10. ove Odluke, poduzet će potrebne radnje za prijenos prava upravljanja na Ministarstvo hrvatskih branitelja te istom dostaviti potrebnu dokumentaciju koja se na njih odnosi, u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:  
URBROJ:  
Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković, v. r.

## OBRAZLOŽENJE

Odredbom članka 96. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ broj 121/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da će Vlada Republike Hrvatske na Ministarstvo hrvatskih branitelja odlukom prenijeti pravo upravljanja stanovima i kućama u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravljaju tijela državne uprave i na koje se ne odnose odredbe posebnog propisa o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, a koja koriste osobe iz članka 83. Zakona.

HRVI iz Domovinskog rata i članovi obitelji umrlog HRVI iz Domovinskog rata, koji koriste stanove u vlasništvu Republike Hrvatske, koji se ovim prijedlogom Odluke prenose na upravljanje Ministarstvu hrvatskih branitelja, podnijeli su zahtjeve za kupnju stana tijelima koja upravljaju predmetnim stanovima, konkretno Ministarstvo državne imovine i Ministarstvo obrane. Navedena tijela o istome su izvijestila Ministarstvo hrvatskih branitelja i dostavila popis osoba koje koriste te stanove s podnesenom dokumentacijom, a sve sukladno članku 30. Uredbe o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradaloga, zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, hrvatskih ratnih vojnih invalida iz Domovinskog rata i dragovoljaca iz Domovinskog rata („Narodne novine“ broj 78/13) – u daljnjem tekstu Uredba.

Ministarstvo hrvatskih branitelja je neposrednim rješavanjem utvrdilo da korisnici predmetnih stanova ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom i otkupom predmetnih stanova, te putem stambenih kredita obročnom otplatom, a sve sukladno odredbama Zakona i Uredbe.

Navedeno je razmotrila i Stambena komisija Ministarstva hrvatskih branitelja koja je na svojim sjednicama 14. ožujka 2017. godine, 12. travnja 2017. godine, 12. srpnja 2017. godine, 26. rujna 2017. godine i 15. studenoga 2017. godine predložila donošenje Odluke o stambenom zbrinjavanju korisnika stanova.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje ove Odluke kako bi se nakon njezinog stupanja na snagu donijela rješenja korisnicima stanova. Ujedno, ovom Odlukom se utvrđuje da će tijela koja upravljaju predmetnim stanovima iste predati Ministarstvu hrvatskih branitelja s cjelokupnom dokumentacijom koja se popisuje u zapisniku o obavljenoj primopredaji.